



## Indkaldelse

### **Ordinær generalforsamling i Hillerød Varme A/S**

Dato: 29. maj 2019

Sted: Hillerød Rådhus, Trollesmindealle 27, 3400 Hillerød

#### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent ..... 2
2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne regnskabsår ..... 2
3. Forelæggelse af årsrapport og koncernregnskab til godkendelse ..... 2
4. Beslutning om decharge (ansvarsfritagelse) for direktionen og bestyrelsen ..... 2
5. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport ..... 2
6. Valg af revisor ..... 2
7. Eventuelt ..... 2



**1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslår, at borgmester Kirsten Jensen vælges som dirigent.

**2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne regnskabsår**

**3. Forelæggelse af årsrapport og koncernregnskab til godkendelse**

Bilag:

Årsrapport 2018

**4. Beslutning om decharge (ansvarsfritagelse) for direktionen og bestyrelsen**

**5. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport**

**6. Valg af revisor**

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at der igangsættes arbejde med henblik på valg af ny revisor.

**7. Eventuelt**

## **Hillerød Varme A/S**

Solrødgårds Alle 6

3400 Hillerød

CVR-nr. 31592488

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29.05.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Kirsten Jensen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018	9
Balance pr. 31.12.2018	10
Egenkapitalopgørelse for 2018	12
Pengestrømsopgørelse for 2018	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	18

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Hillerød Varme A/S  
Solrødgårds Alle 6  
3400 Hillerød

CVR-nr.: 31592488  
Hjemsted: Hillerød Kommune  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Hjemmeside: [www.hillerodforsyning.dk](http://www.hillerodforsyning.dk)

### Repræsentantskab

Klaus Markussen, formand  
Jamil Nofal Cheheibar, næstformand  
Susanne Due Kristensen  
Tue Tortzen  
Dan Riise Andersen  
Jakob Bring Truelsen

### Direktion

Søren Støvring, administrerende direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Hillerød Varme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 14.05.2019

### Direktion

Søren Støvring  
administrerende direktør

### Repræsentantskab

Klaus Markussen  
formand

Jamil Nofal Cheheibar  
næstformand

Susanne Due Kristensen

Tue Tortzen

Dan Riise Andersen

Jakob Bring Truelsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i Hillerød Varme A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hillerød Varme A/S for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14.05.2019

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Erik Lyng Skovgaard Jensen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne10089

Lisa Svensen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32776

## Ledelsesberetning

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	168.892	144.183	167.145	166.977	146.089
Bruttoresultat	29.971	16.094	28.398	36.251	12.146
Driftsresultat	21.746	6.410	19.410	28.969	5.765
Resultat af finansielle poster	(1.629)	(1.039)	(761)	(1.486)	(898)
Årets resultat	20.117	5.371	18.649	27.483	4.867
Samlede aktiver	467.384	427.838	394.562	399.982	346.546
Investeringer i materielle anlægsaktiver	49.933	54.593	22.016	93.649	43.009
Egenkapital	248.180	228.063	222.692	204.043	176.560
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin (%)	17,7	11,2	17,0	21,7	8,3
Nettomargin (%)	11,9	3,7	11,2	16,5	3,3
Egenkapitalens forrentning (%)	8,4	2,4	8,7	14,4	2,8

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

<b>Nøgletal</b>	<b>Beregningsformel</b>	<b>Nøgletal udtrykker</b>
Bruttomargin (%)	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige gearing.
Nettomargin (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige rentabilitet.
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at distribuere og sælge varme til fjernvarmekunderne i Hillerød Kommune. Der distribueres varme, som er købt fra Hillerød Kraftvarme ApS, og varme produceret på egne centraler. Virksomheden ejer fire gasfyrede varmecentraler, to biomassefyrede fjernvarmekedler og ca. 5.000 m<sup>2</sup> solfangere. Derudover ca. 320 km fjernvarmeledninger.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2018 solgte selskabet 289.000 MWh varme til fjernvarmekunder i Hillerød, Skævinge, Gørløse, Meløse og St. Lyngby. Selskabet købte 300.000 MWh varme fra Hillerød Kraftvarme ApS og producerede selv 51.000 MWh på egne biomassefyrede kedler og solfangere. Nettabet udgjorde 62.000 MWh eller ca. 18 %. Andelen af varme fra ikke-fossile brændsler udgjorde ca. 56 %. Denne andel udgøres af den varme, der er produceret på biomasse i form af træpiller og træflis, samt overskudsvarme fra bl.a. procesindustrien og lokalt opsamlet solenergi.

I 2018 har selskabet etableret en ny varmeveksler mellem transmissionsledningen og Ullerød fjernvarmenettet med henblik på optimering af varmeproduktionen.

I regnskabsåret 2018 havde selskabet en varmeregnskabsmæssig underdækning på 12,6 mio. kr., hvilket bringer selskabets akkumulerede regulatoriske resultat op på en akkumuleret underdækning på 16,9 mio. kr. ultimo 2018.

Selskabets resultat i 2018 udgør et overskud på 20,1 mio. kr., og selskabets balance viser en egenkapital på 249,2 mio. kr.

### Forventet udvikling

Selskabet budgetterer for 2019 med en varmeprismæssig overdækning på ca. 14,3 mio. kr. med henblik på at neutralisere den akkumulerede underdækning, som er opstået.

Varmeprisen er steget med ca. 17 % i forhold til 2018. Stigningen skyldes hovedsageligt stigning i priserne for varme leveret fra Hillerød Kraftvarme ApS, som igen hovedsageligt skyldes stigende priser på gas indkøbt som brændsel til varmeproduktionen. Hillerød Varme A/S vil herefter stadig være blandt de billigste fjernvarmeselskaber på Sjælland.

### Miljømæssige forhold

Hillerød Varme A/S skaber, gennem købet af varme fra Hillerød Kraftvarme ApS, en betydelig påvirkning på miljøet. Påvirkningen sker primært ved udledning af CO<sub>2</sub> via den skabte produktion. Hillerød Varme A/S producerer også selv varme. Denne varme er 100 % grøn.

Hillerød Varme A/S har i 2018 anvendt 11.400 tons træflis og 2.400 tons træpiller. Vandtabet i fjernvarmenettet har udgjort 13.200 m<sup>3</sup>, hvilket er en reduktion med 24 % i forhold til 2017 og med næsten 40 % i forhold til 2016.

## Ledelsesberetning

Samlet set står de to selskaber Hillerød Kraftvarme ApS og Hillerød Varme A/S midt i en massiv omlægning af varmeproduktionen. Før 2006 var al varme produceret på basis af fossilt brændsel (naturgas). I dag er 56 % af varmen bæredygtig og grøn, og ambitionen og planen er, at i 2025 er hele varmforsyningen 100 % omstillet og dermed væk fra fossile brændsler.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>t.kr.</u>	<u>2017</u> <u>t.kr.</u>
Nettoomsætning	1	168.892	144.183
Produktionsomkostninger	3	<u>(138.921)</u>	<u>(128.089)</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>29.971</b>	<b>16.094</b>
Administrationsomkostninger	3	<u>(8.225)</u>	<u>(9.684)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21.746</b>	<b>6.410</b>
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.629)</u>	<u>(1.039)</u>
<b>Årets resultat</b>	4	<u><b>20.117</b></u>	<u><b>5.371</b></u>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018 t.kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
Grunde og bygninger		103.572	46.077
Produktionsanlæg og maskiner		270.932	270.962
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.432	1.491
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>51.971</u>	<u>77.443</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b><u>427.907</u></b>	<b><u>395.973</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>427.907</u></b>	<b><u>395.973</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>231</u>	<u>272</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>231</u></b>	<b><u>272</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.401	16.864
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	19
Andre tilgodehavender		6.453	10.425
Reguleringsmæssige underdækninger		<u>16.890</u>	<u>4.285</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>36.744</u></b>	<b><u>31.593</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>2.502</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>39.477</u></b>	<b><u>31.865</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>467.384</u></b>	<b><u>427.838</u></b>

## Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>t.kr.</u>	<u>2017</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital	6	15.000	15.000
Overkurs ved emission		163.522	163.522
Overført overskud eller underskud		<u>69.658</u>	<u>49.541</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>248.180</u></b>	<b><u>228.063</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		79.678	86.900
Reguleringsmæssige overdækninger		0	11.000
Periodeafgrænsningsposter	7	<u>34.504</u>	<u>34.957</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8</b>	<b><u>114.182</u></b>	<b><u>132.857</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	8.856	9.282
Gæld til realkreditinstitutter		56.090	0
Bankgæld		0	9.301
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.117	9.735
Gæld til tilknyttede virksomheder		35.000	37.330
Anden gæld		<u>959</u>	<u>1.270</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>105.022</u></b>	<b><u>66.918</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>219.204</u></b>	<b><u>199.775</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>467.384</u></b>	<b><u>427.838</u></b>
Personaleomkostninger	2		
Eventualforpligtelser	10		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	11		
Koncernforhold	12		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital t.kr.</b>	<b>Overkurs ved emission t.kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud t.kr.</b>	<b>I alt t.kr.</b>
Egenkapital primo	15.000	163.522	49.541	228.063
Årets resultat	0	0	20.117	20.117
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>15.000</b>	<b>163.522</b>	<b>69.658</b>	<b>248.180</b>

Egenkapitalen er underlagt visse restriktioner, og kan ikke nødvendigvis udloddes som følge af de særlige forhold, der gør sig gældende for forsyningsvirksomheder. Der er som udgangspunkt tale om en regulatorisk opgjort egenkapital, som ikke er et udtryk for udlodningsmulighed.



## Pengestrømsopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018 t.kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
Driftsresultat		21.746	6.410
Af- og nedskrivninger		17.999	16.545
Regulering af over- og underdækning		(12.864)	2.648
Ændringer i arbejdskapital	9	<u>(11.764)</u>	<u>(17.952)</u>
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>15.117</b>	<b>7.651</b>
Betalte finansielle omkostninger		<u>(1.629)</u>	<u>(1.039)</u>
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>13.488</b>	<b>6.612</b>
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		<u>(49.933)</u>	<u>(54.593)</u>
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(49.933)</b>	<b>(54.593)</b>
Optagelse af lån		56.090	19.973
Afdrag på lån mv.		<u>(7.842)</u>	<u>(5.666)</u>
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>48.248</b>	<b>14.307</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>11.803</b>	<b>(33.674)</b>
Likvider primo		<u>(9.301)</u>	<u>24.373</u>
<b>Likvider ultimo</b>		<b>2.502</b>	<b>(9.301)</b>
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		2.502	0
Kortfristet gæld til banker		<u>0</u>	<u>(9.301)</u>
<b>Likvider ultimo</b>		<b>2.502</b>	<b>(9.301)</b>

## Noter

### 1. Nettoomsætning

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Forbrugerafhængigt bidrag	93.680	92.371
Abonnementsafgift	46.670	46.105
Nedkølingsregulering	1.922	1.855
Øvrige indtægter	3.015	1.204
Regulering af over- og underdækning	12.605	2.648
Regulering af over- og underdækning henlæggelser	11.000	0
	<b>168.892</b>	<b>144.183</b>

### 2. Personaleomkostninger

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til §68 skal gennemsnitantal ansatte oplyses og i henhold til §98b skal lønninger til ledelsen oplyses. Selskabet afholder ikke omkostninger til aflønning af medarbejdere, da disse afholdes af øvrige koncernforbundne selskaber.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>3. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	17.324	16.586
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	675	0
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	(41)
	<b>17.999</b>	<b>16.545</b>

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>Af- og nedskrivninger er indregnet således i resultatopgørelsen</b>		
Produktionsomkostninger	17.250	16.036
Administrationsomkostninger	749	509
	<b>17.999</b>	<b>16.545</b>

## Noter

	<u>2018</u> t.kr.	<u>2017</u> t.kr.
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	20.117	5.371
	<u>20.117</u>	<u>5.371</u>

	<u>Grunde og bygninger</u> t.kr.	<u>Produk- tionsanlæg og maskiner</u> t.kr.	<u>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar</u> t.kr.	<u>Materielle anlægs- aktiver under udførelse</u> t.kr.
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris primo	46.560	394.568	3.045	77.443
Tilgange	58.379	16.545	481	49.933
Afgange	0	0	0	(75.405)
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>104.939</u>	<u>411.113</u>	<u>3.526</u>	<u>51.971</u>
Af- og nedskrivninger primo	(483)	(123.606)	(1.554)	0
Årets nedskrivninger	(675)	0	0	0
Årets afskrivninger	(209)	(16.575)	(540)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>(1.367)</u>	<u>(140.181)</u>	<u>(2.094)</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>103.572</u>	<u>270.932</u>	<u>1.432</u>	<u>51.971</u>

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi</u> t.kr.	<u>Nominel værdi</u> t.kr.
<b>6. Virksomhedskapital</b>			
Aktiekapital	15.000.000	1	15.000
	<u>15.000.000</u>		<u>15.000</u>

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen siden stiftelsen.

## 7. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter tilslutningsbidrag og henlæggelser vedrørende idrifttagne aktiver i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis.

## Noter

	<b>Forfald inden for 12 måneder 2018 t.kr.</b>	<b>Forfald inden for 12 måneder 2017 t.kr.</b>	<b>Forfald efter 12 måneder 2018 t.kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år t.kr.</b>
<b>8. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Gæld til realkreditinstitutter	7.222	7.696	79.678	58.192
Periodeafgrænsningsposter	1.634	1.586	34.504	26.962
	<b>8.856</b>	<b>9.282</b>	<b>114.182</b>	<b>85.154</b>
			<b>2018 t.kr.</b>	<b>2017 t.kr.</b>
<b>9. Ændring i arbejdskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger			41	(272)
Ændring i tilgodehavender			7.449	(18.822)
Ændring i leverandørgæld mv.			(19.254)	1.142
			<b>(11.764)</b>	<b>(17.952)</b>

### 10. Eventualforpligtelser

Hillerød Varme A/S' eventualforpligtelser omfatter de for branchen sædvanlige miljøforpligtelser og forpligtelser vedrørende indgåede entrepriseaftaler.

### 11. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på Hillerød Varme A/S:

Hillerød Forsyning Holding A/S ejer alle aktier i virksomheden og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

Hillerød Kommune ejer alle aktier i Hillerød Forsyning Holding A/S.

### Transaktioner med nærtstående parter

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår. Alle transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret er gennemført på normale markedsvilkår.

### 12. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:  
Hillerød Forsyning Holding A/S, CVR-nr. 31592615, Hillerød

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
Hillerød Forsyning Holding A/S, CVR-nr. 31592615, Hillerød

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varme indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til forbrugere har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Øvrige indtægter omfatter endvidere tilslutningsbidrag, som indtægtsføres som en del af nettoomsætningen på systematisk vis over restlevetiden for det anlæg, som det pågældende tilslutningsbidrag vedrører.

Årets udvikling i andre reguleringer til reguleringsmæssig over- eller underdækning vedrører henlæggelser, som indtægtsføres over nettoomsætningen i takt med afskrivningerne på den pågældende investering.

Årets udvikling i den reguleringsmæssige over- eller underdækning indregnes i nettoomsætningen. Den reguleringsmæssige over- eller underdækning indregnes i balancen som henholdsvis gæld eller tilgodehavende.

Der foretages ikke regulering for en eventuel over- eller underdækning under hensyntagen til hvile-i-sig-selv-princippet. En eventuel over- eller underdækning som følge heraf er indeholdt i selskabets egenkapital.

## Anvendt regnskabspraksis

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen samt afskrivninger.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til kontorhold og afskrivninger.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

##### **Indregning og måling pr. 1. januar 2008**

Materielle anlægsaktiver er målt til skønnede kostpriser. Ledningsnet er målt til tilbagediskonterede enhedspriser, eller faktisk kostpris, hvor denne foreligger, med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Bygningsanlæg er målt til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede afskrivninger. Opskrivninger sker på baggrund af vurdering af dagsværdi.

Grunde er pr. 1. januar 2008 værdiansat til den offentlige ejendomsvurdering 2007, hvor denne foreligger. For øvrige grunde er der på baggrund af oplysninger omkring arealpriser, lokalplaner mv. foretaget skønsmæssig værdiansættelse.

##### **Efter 1. januar 2008**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-75 år
Produktionsanlæg og maskiner	8-75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger, der tilføjer anlæg nye eller forbedrede egenskaber eller på anden måde forøger det pågældende aktivs værdi, aktiveres.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen som korrektion til af- og nedskrivninger eller under andre driftsindtægter, i det omfang salgsprisen overstiger den oprindelige kostpris.

Igangværende anlægsarbejder er opgjort til anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger består hovedsagelig af træflis og piller, som måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for træflis og træpiller omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af gæld til Kommunekredit måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Over- og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv" princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at periodens over- eller underdækning, opgjort som periodens resultat efter varmforsyningsloven

## Anvendt regnskabspraksis

i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Periodens over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmemforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugeren og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehaver.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter tilslutningsbidrag modtaget fra forbrugerne. Tilslutningsbidrag indtægtsføres som en del af nettoomsætningen på systematisk vis over restlevetiden for det anlæg, som det pågældende tilslutningsbidrag vedrører.

Herudover omfatter periodeafgrænsningsposter opkrævede henlæggelser vedrørende idrifttagne anlægsaktiver. Henlæggelserne indtægtsføres over nettoomsætningen i takt med afskrivningerne på den pågældende investering.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.